

REGULAMIN UDOSTĘPNIANIA INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ

LEGIA TRAINING CENTER

§ 1.

DEFINICJE

W dalszej części Regulaminu wyrażenia pisane wielkimi literami należy rozumieć w sposób określony poniżej:

„APL”	-	właściciel LTC, tj. spółka pod firmą Akademia Piłkarska Legii sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Łazienkowska 3, 00-449 Warszawa, KRS: 0000504867, NIP: 5252583630, BDO: 000512178;
„Korzystający”	-	osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, na rzecz której udostępniana jest infrastruktura sportowa LTC lub która korzysta z infrastruktury sportowej LTC;
„Legia”, „Legia Warszawa”	-	spółka pod firmą Legia Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie, adres: ul. Łazienkowska 3, 00-449 Warszawa, KRS: 0000097402, NIP: 5261724308; BDO: 000391057, będąca głównym najemcą LTC;
„Legia Training Center”, „LTC”	-	teren i wszelkie obiekty przynależne (w tym w szczególności budynki, budowle, boiska oraz infrastruktura) Kompleksu badawczo-rozwojowego z ośrodkiem treningowo-szkolnym wraz z infrastrukturą sportową pod nazwą „ Legia Training Center ” położonego w Urszulinie (adres: ul. Legionistów 3, 05-825 Urszulin);
“Przedmiot Najmu”	-	Infrastruktura sportowa LTC lub jej część będąca przedmiotem korzystania przez Korzystającego zgodnie z postanowieniami niniejszego Regulaminu. Strefy ogólne dostępne do najmu stanowią Załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu;
„Regulamin”	-	niniejszy Regulamin udostępniania infrastruktury sportowej Legia Training Center;
„Regulamin Obiektu”	-	Regulamin Obiektu Legia Training Center, dostępny w siedzibie APL oraz na oficjalnej stronie internetowej APL (www.apl.legia.com).

§ 2.

POSTANOWIENIA OGÓLNE

- Niniejszy Regulamin obowiązuje na terenie LTC, w tym wszelkich obiektach przynależnych do LTC.
- LTC jest obiektem, na którym organizowane są imprezy sportowe (m.in. mecze piłki nożnej), wydarzenia kulturalne, biznesowe, edukacyjne i inne, a także prowadzona jest bursa szkolna oraz Centrum Badawczo-Rozwojowe Legia LAB. Ponadto na terenie LTC prowadzone są określone strefy ogólnodostępne.
- Każdy Korzystający zobowiązany jest do dokładnego zapoznania się i ścisłego przestrzegania niniejszego Regulaminu.
- Mając w szczególności na względzie dbałość o upowszechnianie oraz rozwój kultury fizycznej i sportu, udostępnianie infrastruktury sportowej LTC w ramach Przedmiotu Najmu odbywa się na niedyskryminujących zasadach, z poszanowaniem zasad uczciwej konkurencji i równego traktowania, na warunkach określonych w niniejszym Regulaminie.
- Udostępniana infrastruktura sportowa LTC nie będzie użytkowana wyłącznie przez jednego użytkownika uprawiającego sport zawodowo i powinna być udostępniana rzecz innym użytkownikom uprawiających sport zawodowo lub amatorsko na przejrzystych i niedyskryminacyjnych zasadach przez co najmniej 25% potencjału czasowego infrastruktury sportowej rocznie.
- W zakresie czasowym proporcjonalnym do wkładu finansowego Legii, Legia może korzystać z pierwszeństwa wykorzystania infrastruktury LTC przed innymi osobami lub podmiotami.
- APL zastrzega prawo do przyznania preferencyjnych zasad udostępniania infrastruktury sportowej LTC polskim związkom sportowym, z którymi APL uprzednio zawarze stosowne umowy o współpracy w zakresie szkolenia centralnego i wzajemnych zobowiązań w zakresie jego realizacji.

8. Udostępnianie infrastruktury LTC będzie dokonywane z poszanowaniem przepisów prawa powszechnie obowiązującego, a także warunkami dofinansowań przyznanych na poczet LTC.

§ 3.

ZASADY UDOSTĘPNIANIA I KORZYSTANIA Z INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ LTC

1. Przedmiotem Najmu mogą być strefy wskazane w **Załączniku nr 1** do Regulaminu.
2. Udostępnianie infrastruktury sportowej LTC będzie odbywało się pod warunkiem dokonania wcześniejszej rezerwacji poprzez złożenie wniosku o wynajem określonej infrastruktury sportowej LTC w formie:
 - 1) pisemnej (na adres siedziby APL lub adres LTC wskazany w § 1 Regulaminu); lub
 - 2) e-mailowej (na adres email wskazany w § 5 Regulaminu); lub
 - 3) telefonicznej (tel. na recepcję LTC +48 22 393 1916 - przy czym dopuszczalne jest też złożenie wniosku o wynajem osobiście do osoby wskazanej przez APL i upoważnionej w sprawach wynajmu),
- a następnie potwierdzenia rezerwacji przez APL (w szczególności pod kątem ich dostępności z uwzględnieniem m.in. terminów meczów i treningów organizowanych na terenie LTC, prac remontowych lub konserwacyjnych oraz innych aktywności lub zdarzeń uniemożliwiających lub znacznie utrudniających ich udostępnianie).
3. Korzystanie z infrastruktury sportowej LTC odbywa się zgodnie z harmonogramem prowadzonym przez APL. Terminy korzystania mogą zostać odwołane, w szczególności ze względu na warunki atmosferyczne, a także okoliczności wskazane w § 3 ust. 2 powyżej, o czym Korzystający zostanie powiadomiony z odpowiednim wyprzedzeniem.
4. Każdorazowo aktualny cennik udostępniania infrastruktury sportowej LTC przez APL na rzecz Korzystających, innych niż Legia oraz podmioty w sposób stały korzystające z infrastruktury, będzie dostępny na oficjalnej stronie internetowej APL (www.apl.legia.com) oraz na oficjalnej stronie Legii (www.legia.com). APL zastrzega sobie prawo do zmiany ww. cennika.
5. Czas i sposób korzystania z infrastruktury sportowej LTC oraz liczbę Korzystających, a także ewentualne zastrzeżenia do stanu infrastruktury sportowej LTC należy zgłaszać APL przed jej udostępnieniem.
6. Szczegółowe zasady i warunki udostępniania infrastruktury sportowej LTC, w tym w szczególności czas, sposób i zakres korzystania, liczbę osób upoważnionych do korzystania zostaną każdorazowo określone w odrębnej umowie zawartej pomiędzy APL a Korzystającym lub w ofercie najmu zaakceptowanej przez APL i Korzystającego.
7. APL zastrzega sobie prawo czasowego wyłączenia określonych powierzchni LTC z użytkowania z uwagi na niekorzystne warunki atmosferyczne, prace remontowe lub konserwacyjne, a także w sytuacjach nadzwyczajnych i awaryjnych, w szczególności jeśli pojawi się bezpośrednie zagrożenie epidemiczne, pożarowe, zagrożenie zalaniem, lub innymi żywiołami, wybuchem, niebezpieczeństwem katastrofy budowlanej, zamachu terrorystycznego bądź w przypadku powzięcia informacji o takim zagrożeniu.
8. Z chwilą udostępnienia infrastruktury sportowej LTC, Korzystający przyjmuje za nią odpowiedzialność w zakresie określonym Regulaminem i przepisami prawa, a także umową lub ofertą, o których mowa w § 3 ust. 6 powyżej.
9. Korzystanie z udostępnianej infrastruktury sportowej LTC, w tym z wszelkich boisk, urządzeń, obiektów, budynków, elementów wyposażenia oraz innych elementów infrastruktury LTC), musi odbywać się ze szczególną dbałością i troską, w sposób odpowiadający ich właściwościom i przeznaczeniu, z uwzględnieniem wytycznych, poleceń oraz uwag APL, zgodnie z zasadami funkcjonowania LTC i niniejszym Regulaminem, Regulaminem Obiektu, zasadami bezpieczeństwa i higieny, przepisami przeciwpożarowymi, przepisami dotyczącymi organizacji i bezpieczeństwa wydarzeń, a także innymi przepisami znajdującymi zastosowanie w związku z udostępnieniem infrastruktury sportowej LTC.
10. APL nie ponosi odpowiedzialności w szczególności:
 - 1) za szkody powstałe w szczególności w wyniku awarii instalacji wodnokanalizacyjnej, gazowej, centralnego ogrzewania i elektrycznej, spowodowanej działaniem siły wyższej, jak również związanych z brakiem dostaw wymienionych mediów, z przyczyn od APL niezależnych;
 - 2) za niemożliwość korzystania z udostępnianej infrastruktury sportowej LTC wskutek zaistnienia zdarzeń, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć lub którym nie można było zapobiec, a w szczególności w przypadku zaistnienia zdarzenia mającego charakter siły wyższej, jak również uniemożliwiającego lub ograniczającego korzystanie z infrastruktury sportowej LTC w związku decyzją organu władzy publicznej, nadzoru budowlanego, inspektoratu sanitarnego itp.;
 - 3) przedmioty zgubione na terenie LTC oraz utracone na skutek kradzieży;
 - 4) za kontuzje i urazy powstałe w związku z prowadzeniem lub uczestniczeniem w zajęciach sportowych lub rekreacyjnych.

11. Korzystający ponoszą wyłączną odpowiedzialność wobec APL i osób trzecich za szkody powstałe podczas udostępnienia lub w związku z korzystaniem infrastruktury sportowej LTC, w tym wynikające z naruszenia porządku, nienależytego użytkowania infrastruktury sportowej LTC, w tym boisk, urządzeń, innych elementów wyposażenia oraz infrastruktury znajdującej się na terenie LTC, a także w zakresie nieszczęśliwych wypadków.
12. APL zastrzega sobie prawo do pociągnięcia Korzystającego do odpowiedzialności obejmującej w szczególności obowiązek naprawienia szkody, a także zadośćuczynienia wobec naruszenia dobrego imienia i renomy APL.
13. Za bezpieczeństwo i właściwe zachowanie Korzystających z infrastruktury sportowej LTC odpowiada prowadzący zajęcia lub opiekun grupy Korzystających.
14. Niepełnoletni Korzystający mogą korzystać z LTC tylko pod nadzorem nauczyciela, instruktora, trenera lub pełnoletniego opiekuna, który ponosi za nich pełną odpowiedzialność.
15. Warunkiem korzystania z infrastruktury sportowej LTC jest posiadanie odpowiedniego stroju i obuwia sportowego dostosowanego do nawierzchni wykorzystywanej infrastruktury, jak również warunków atmosferycznych itp.

§ 4.

DANE OSOBOWE

1. W związku ze złożeniem wniosku, o którym mowa w § 3 ust. 2 Regulaminu oraz zawarciem i wykonaniem umowy najmu (dalej „Umowa”) APL (dalej także jako „Administrator”) jako administrator danych, przetwarza dane identyfikacyjne i kontaktowe osób reprezentujących strony Umowy (dalej „Strona”) lub dane identyfikacyjne osób realizujących obowiązki Stron (dalej „Dane”).
2. W sprawach związanych z przetwarzaniem Danych kontakt z Administratorem można prowadzić listownie na adres **Akademia Piłkarska Legii sp. z o.o.**, ul. Łazienkowska 3, 00-449 Warszawa lub elektronicznie na adres: daneosobowe@legia.pl.
3. Dane przetwarzane są w celu:
 - 1) wykonania wszystkich niezbędnych czynności prawnych i faktycznych związanych z zawarciem i wykonaniem Umowy;
 - 2) realizacji obowiązków prawnych w szczególności wynikających z przepisów podatkowych;
 - 3) ustalenia i dochodzenia roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami.
4. Administrator przetwarza Dane ponieważ jest to niezbędne do:
 - 1) zawarcia i wykonania Umowy - w zakresie Danych osób fizycznych będących Stronami;
 - 2) wypełniania obowiązków prawnych – dotyczy to w szczególności obowiązków wynikających z przepisów podatkowych i przepisów o rachunkowości;
 - 3) celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora – tj.:
 - a) zawarcia i wykonania Umowy – w zakresie Danych osób fizycznych niebędących Stronami;
 - b) ustalenia i dochodzenia roszczeń lub obrony przed takimi roszczeniami.
5. Dane mogą zostać udostępnione przez Administratora podmiotom świadczącym usługi księgowe, prawne, podatkowe i audytowe na zlecenie administratora.
6. Dane nie są przekazywane przez Administratora poza Europejski Obszar Gospodarczy.
7. Dane będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji praw i obowiązków wynikających z Umowy, obowiązków prawnych (w tym rachunkowych i podatkowych) związanych z czynnościami podejmowanymi na jej podstawie. Dane będą przechowywane przez Administratora do upływu okresu przedawnienia roszczeń związanych z czynnościami podejmowanymi na podstawie Umowy.
8. W związku z przetwarzaniem danych osobowych, osobom, których dane są przetwarzane przysługuje prawo do informacji o przetwarzaniu, dostępu do danych i uzyskania kopii danych, prawo sprostowania danych i ich usunięcia, prawo do ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych. Osoba, której dane dotyczą ma też prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku podejrzenia naruszenia ochrony danych osobowych.
9. Dane są niezbędne do zawarcia lub wykonania Umowy albo do spełnienia obowiązków wynikających z przepisów prawa a ich niepodanie uniemożliwi realizację tych działań.
10. Administrator nie przetwarza Danych w sposób prowadzący do zautomatyzowanego wydawania decyzji.

11. Przez przyjęcie tej informacji Strona Umowy zobowiązuje się do jej przekazania wszystkim osobom reprezentującym tę Stronę lub wykonującym obowiązki tej Strony na podstawie Umowy, których Dane mogą być przetwarzane przez Legię w związku z zawarciem lub wykonaniem Umowy.

§ 5.

DANE KONTAKTOWE.

Wszelka korespondencja związana z udostępnianiem infrastruktury sportowej LTC może być dokonywana i przesyłana na wskazane poniżej dane kontaktowe APL: ltc.najem@legia.pl, tel. oraz info@apl.legia.pl.

§ 6.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

1. Regulamin dostępny jest w siedzibie APL, w widocznym miejscu na terenie LTC oraz na oficjalnej stronie internetowej APL (www.apl.legia.com), tak aby każdy mógł zapoznać się z jego treścią.
2. Zastrzega się możliwość wprowadzenia zmian w Regulaminie w każdym czasie. Zmieniony Regulamin zostanie podany do wiadomości na oficjalnej stronie internetowej APL (www.apl.legia.com).
3. Niniejszy Regulamin ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 § 1 Kodeksu Cywilnego. W razie wątpliwości Regulamin poczytuje się za zaproszenie do zawarcia umowy.
4. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym Regulaminie zastosowanie mają przepisy prawa powszechnie obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności przepisy Kodeksu Cywilnego, przepisy sanitarne oraz bhp, a także postanowienia Regulaminu Obiektu.
5. Niniejszy Regulamin wchodzi w życie od dnia 31.12.2020 r.

Zarząd Akademia Piłkarska Legii sp. z o.o.

Załącznik nr 1 do Regulaminu udostępniania infrastruktury sportowej Legia Training Center

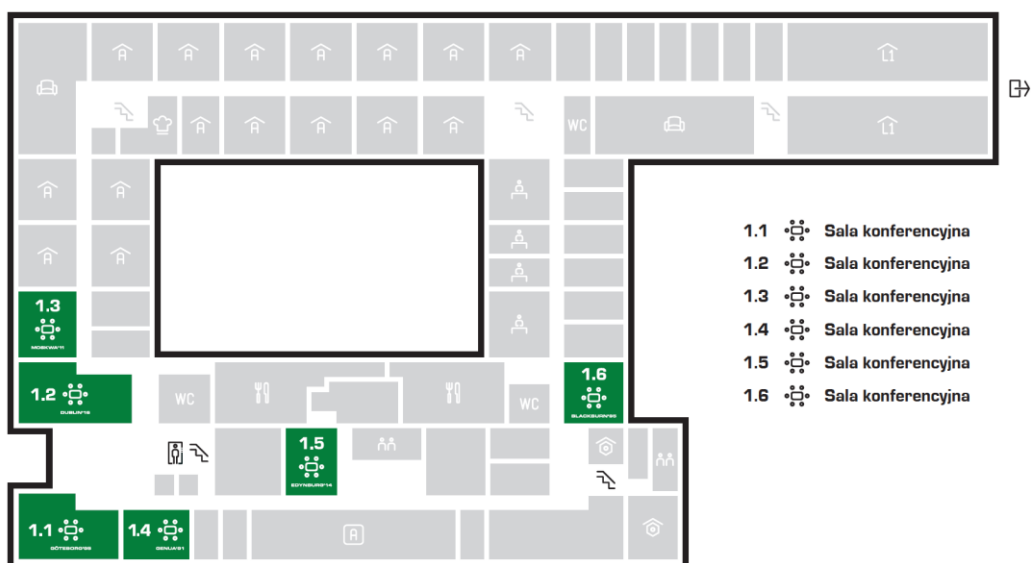
PLAN LTC – POWIERZCHNIE UDOSTĘPNIANE

P A R T E R



PLAN LTC – POWIERZCHNIE UDOSTĘPNIANE



P I Ę T R O



TEREN LTC - BOISKA UDOSTĘPNIANE



OZNACZENIA W BUDYUNKU LEGIA TRAINING CENTER

							
Recepcja	Toalety	Toaleta dla	Toalety	Słownia	Prysznic	KawiarniaS	auna
							
Hala	Kantyna	Pralnia	Magazyn	Boiska	Gabinet	Strefa	Biuro
							
Diagnostyka	Pomieszczenie	Gabinet	Klatka	Odpowia	Pomieszczenie	Bursa	Hotel L1
							
Wyjście	Sala	KuchniaS	enerwownia	SzatniaS	szatnia L1S	szatnia Akademii	Szatnia L2